



NÁRODNÍ  
PAMÁTKOVÝ  
ÚSTAV

ÚZEMNÍ ODBORNÉ  
PRACOVIŠTĚ  
V OSTRAVĚ

Město Český Těšín  
Odbor územního rozvoje  
náměstí ČSA 1/1  
737 01 ČESKÝ TĚŠÍN  
dicbu92

Váš dopis čj. / ze dne: SPIS/9134/2025/OR/Moraw  
Naše čj.: NPU-381/75680/2025  
Vyřizuje: Mgr. Andrea Stanieková  
Spisový znak: 82.2

Ostrava 9.9.2025

**Památková zóna Český Těšín, r. č. ÚSKP 2489, opatřením obecné povahy č. 6/2014, Masarykovy Sady 15, č. p. 1921, p. č. 178/1 v k. ú. Český Těšín**

**Písemné vyjádření odborné organizace státní památkové péče k žádosti podle § 14 odst. 4 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.**

**Předmět žádosti:**

Nová tělocvična ZŠ Kontešinec (architektonická studie varianta D)

**Přílohy žádosti:**

žádost o vydání rozhodnutí č. j. MUCT/62756/2025, vč. studie (varianta D) tělocvičny ZŠ Kontešinec, BMCH s.r.o., Ing. Arch. Czeslaw Mendrek, Ing. Andrea Šacherová, Český Těšín, srpen 2025

**Popis zamýšlených prací:**

Architektonické řešení varianty D navazuje na již dříve odsouhlasenou variantu B. Jádrem dispozice je univerzální tělocvična pro míčové hry o rozměrech cca 31,6 x 20,2 m (vnitřní světlost) umožňující prostorové umístění plnohodnotných ploch pro následující míčové hry: volejbal, basketbal, tenis a 4 x badmintonový kurt. Z praktických důvodů je možné i příčné umístění 2 basketbalových (zkrácených) kurtů a zároveň rozčlenění tělocvičny zatahovací sítí. Světlá výška tělocvičny (pod akustický pohled) je cca 8,2 m. Vstup do haly pro žáky a veřejnost je ze strany ul. Masarykovy sady. Na zádveří navazuje malá hala s recepčním pultem. S ohledem na předpokládaný provoz haly (žáci, kteří přicházejí k hodinám tělocviku zvenku) je uvažováno s klasickým provozním řešením zázemí: ze „špinavé“ chodby přes šatny a „čistou“ chodbu do haly.

V přízemním objektu příslušenství navazujícím na kratší stranu haly se nacházejí 4 šatny se soc. zařízením mezi každou dvojicí. Samostatná je šatna a WC pro handicapované žáky přístupná z kabinetu TV. Bloky šaten doplňují nezbytné funkční prostory: místnost pro úklid, první pomoc, technická místnost. Přímo z haly je přístupná nářadovna.

**Barevné a materiálové řešení:**

Základní barevná škála omítek vychází ze studenějšího hnědého odstínu chladnější škály. Ten je „kompatibilní“ s protější nově renovovanou fasádou tělocvičny Obchodní akademie.

Barevnost dle vzorníku Dulux trade:

Nejtmavší hnědá (Dulux 10YY 17/140):

objekt zázemí v plochách, střední hnědá (Dulux 20 YY 24/177):

vystupující členění pilastrů, nejsvětlejší ze stejné řady (mléčná káva, světlá – Dulux 30YY 60/104) velké plochy tělocvičny.

### **Charakteristika objektu:**

Stávající objekt tělocvičny tvoří dvě části – přízemní budova, ve které je zázemí tělocvičny, a vyšší objekt se samotnou tělocvičnou, na obou částech je plochá střecha. Objekt byl postaven ve 2. polovině 20. století na křižení ulice Vrchlického s Masarykovými Sady. Stavba je bez architektonických hodnot s materiálovým řešením, které působí v rámci MPZ rušivě.

### **Současný stav poznání dotčených chráněných kulturně-historických hodnot:**

Městská památková zóna v Českém Těšíně (dále MPZ) byla prohlášena k ochraně kulturních hodnot – architektonických, urbanistických, historických, uměleckých, estetických a krajinných, které dokládají vývoj města. Kulturní hodnotu MPZ prezentuje dochované funkční a prostorové uspořádání centra města, jeho urbanistická skladba (pozemky, komunikace, veřejné prostory, vodní plochy a zeleň), architektonické soubory a jednotlivé objekty vybudované ve stylu klasicismu, historismu, secese, art deco a tradicionalismu prvorepublikového Československa včetně architektonického a uměleckého ztvárnění fasád, v jejichž důsledku si město uchovalo historický ráz prostředí z období jeho vzniku – z konce 19. a začátku 20. století.

Památkovou, kulturní hodnotou daného území je dále panorama památkové zóny, vnější i vnitřní obraz sídla v blízkých i dálkových pohledech, vizuální autenticita, střešní krajina, hmotové a dobové materiálové řešení všech budov v MPZ, včetně kompozice průčelí, přičemž významnou měrou se na památkové hodnotě podílí způsob řešení okenních výplní (hloubka, členění a způsob otvírání oken, subtilnost okenních rámu), pojetí parteru, fasád, střech a detailů.

### **Dosavadní stav projednání:**

Návrh tělocvičny byl projednán v interní komisi NPÚ, ÚOP v Ostravě dne 25. 11. 2024

Konzultační sdělení NPÚ ÚOP v Ostravě č. j. NPU-381/103871/2024 ze dne 17. 2. 2024

Upravený a dopracovaný návrh tělocvičny byl projednán v interní komisi NPÚ, ÚOP v Ostravě dne 17. 3. 2025

K předloženému návrhu, variantě B bylo vydáno rozhodnutí orgánu státní památkové péče č. j. MUCT/20395/2025 ze dne 8. 4. 2025 a vyjádření NPÚ ÚOP v Ostravě č. j. NPU-381/24078/2025 ze dne 30. 3. 2025

Návrh tělocvičny varianta D byl projednán v interní komisi NPÚ, ÚOP v Ostravě dne 8. 9. 2025

### **Vyhodnocení žádosti:**

Národní památkový ústav na základě prostudování předložených podkladů a znalosti situace konstatuje, že předložená varianta D architektonické studie tělocvičny je **v souladu se zájmem ochrany výše uvedených kulturně historických hodnot.**

### **Zdůvodnění:**

Stávající objekt tělocvičny je bez kulturně-historických hodnot, v rámci MPZ Český Těšín se jedná o objekt rušivý. Z hlediska ochrany zájmů státní památkové péče je náhrada stávajícího objektu novostavbou v půdorysném a hmotovém řešení dle předloženého návrhu akceptovatelná, z hlediska ochrany kulturně-historických hodnot je pozitivní i snaha o výhledové doplnění proluky v uliční frontě Masarykovy sady.

Nová varianta D je navržena v umírněnější formě a došlo k maximálnímu zjednodušení členění fasád. Výrazové prostředky byly eliminovány a zjemněny tak, aby nedošlo k potlačení historického charakteru prostředí. U návrhu je využíváno tradiční rastrování fasád, kombinace omítaných stěn se strukturovanou omítkou, kombinovanou s hladkou omítkou a plochami s kopilitovými stěnami. Předložený návrh je v souladu s požadavky ze strany památkové péče a k navrhované architektonické studii nemáme připomínek.

**Upozornění:**

K výše uvedenému záměru sdělujeme, že stavební činnost bude prováděna na území s archeologickými nálezy. Z tohoto důvodu je nutné dle ustanovení odst. 2, § 22, zák. č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, ohlásit písemně s dostatečným časovým předstihem zahájení výkopových prací Archeologickému ústavu Akademie věd ČR (online formulář je k dispozici na adrese <http://api.archeologickamapa.cz/oznameni/0/>) a následně umožnit některé oprávněné organizaci provedení záchranného archeologického výzkumu na základě dohody uzavřené podle odst. 1 a 2, § 22, zák. č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Ostravě | Odboje 1941/1, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava T +420 595 133 903 | E [epodatelna@npu.cz](mailto:epodatelna@npu.cz) | DS 2cy8h6t | IČO 75032333 | DIČ CZ75032333 3/3 předpisů. Obdobně je třeba postupovat, má-li se na takovém území provádět jiná činnost, kterou by mohlo být ohroženo provádění archeologických výzkumů.

Dovolujeme si Vás požádat o zaslání závazného stanoviska ihned po jeho vydání, a to z důvodu nezbytné znalosti jeho výroku pro další sledování akce v souladu se zákonem o státní památkové péči.

S pozdravem

Ing. arch. Marie Bartošová  
vedoucí odboru péče o památkový fond